Отчет о выполнении договора управления за 2024 год

руб.

	Адрес многоквартирного дома	**Летняя, 2**
	Плата за жилье	
1	Начислено платы за содержание жилья всего, в т.ч.	564 622,74
	- за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения	546 152,64
	- за холодную воду на содержание общего имущества дома	1 441,92
	- за горячую воду на содержание общего имущества дома	6 530,02
	- за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома	1 838,06
	- за электрическую энергию на содержание общего имущества дома	8 660,10
2	Фактически получено платы за содержание жилья всего, в т.ч.	389 859,36
	- за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения	376 587,85
	- за холодную воду на содержание общего имущества дома	1 018,47
	- за горячую воду на содержание общего имущества дома	4 828,08
	- за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома	1 298,13
	- за электрическую энергию на содержание общего имущества дома	6 126,83
3	Израсходовано на содержание и ремонт общего имущества дома всего, в т.ч.	538 313,79
	- содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	29 836,58
	- содержание и ремонт внутридомовых сетей (холодной, горячей воды, отопления, водоотведения)	114 523,60
	- аварийно-диспетчерское обслуживание	35 683,92
	- текущий ремонт: ремонт электрических сетей (34038,47 руб.), монтаж светильников (7934,67 руб.)	41 973,14
	- содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	0,00
	- содержание и ремонт внутридомовых электрических сетей	36 645,26
	- обслуживание и ремонт лифтов	0,00
	- уборка мест общего пользования	62 979,84
	- уборка придомовой территории	59 283,84
	- прочее благоустройство и обеспечение санитарного состояния	18 490,70
	- общеэксплуатационные расходы (в т.ч. расходы на управляющую организацию и расчетно-кассовый центр)	118 471,86
	- внеэксплуатационные расходы (налоги, сборы)	20 425,05
	Плата за капитальный ремонт	
4	Израсходовано на капитальный ремонт за год	0,00
5	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2025 г.	59 842,64

Директор ООО "Управляющая организация "ТеплоКомСервис"
12.03.2025 г.

М.М.Морозов