

Отчет о выполнении договора управления за 2022 год

руб.

| | | |
|-------------------------------------|--|-----------------------|
| | Адрес многоквартирного дома | Молодежная, 11 |
| Плата за жилье | | |
| 1 | Начислено платы за содержание жилья всего, в т.ч. | 565 604,23 |
| | - за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения | 539 645,91 |
| | - за холодную воду на содержание общего имущества дома | 1 760,64 |
| | - за горячую воду на содержание общего имущества дома | 7 642,32 |
| | - за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома | 2 512,37 |
| | - за электрическую энергию на содержание общего имущества дома | 14 042,99 |
| 2 | Фактически получено платы за содержание жилья всего, в т.ч. | 560 727,28 |
| | - за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения | 535 086,70 |
| | - за холодную воду на содержание общего имущества дома | 1 741,74 |
| | - за горячую воду на содержание общего имущества дома | 7 557,80 |
| | - за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома | 2 476,69 |
| | - за электрическую энергию на содержание общего имущества дома | 13 864,35 |
| 3 | Израсходовано на содержание и ремонт общего имущества дома всего, в т.ч. | 408 389,42 |
| | - содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий | 32 963,54 |
| | - содержание и ремонт внутридомовых сетей (холодной, горячей воды, отопления, водоотведения) | 12 550,58 |
| | - аварийно-диспетчерское обслуживание | 33 267,96 |
| | - текущий ремонт | 0,00 |
| | - содержание и ремонт внутридомового газового оборудования | 19 697,52 |
| | - содержание и ремонт внутридомовых электрических сетей | 14 140,29 |
| | - обслуживание и ремонт лифтов | 0,00 |
| | - уборка мест общего пользования | 74 420,16 |
| | - уборка придомовой территории | 68 074,20 |
| | - прочее благоустройство и обеспечение санитарного состояния | 12 098,40 |
| | - общеэксплуатационные расходы (в т.ч. расходы на управляющую организацию и расчетно-кассовый центр) | 117 100,30 |
| | - внеэксплуатационные расходы (налоги, сборы) | 24 076,47 |
| Плата за капитальный ремонт | | |
| 4 | Израсходовано на капитальный ремонт за год | 0,00 |
| 5 | Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2023 г. | 174 644,32 |
| | <u>Перечень работ по капитальному ремонту в 2022 году:</u> | |
| Плата за коммунальные услуги | | |
| 6 | Начислено всего платежей, в т.ч. | 310 890,02 |
| | за отопление | 0,00 |
| | за горячую воду | 0,00 |
| | за холодную воду | 56 995,02 |
| | за отведение сточных вод | 64 766,06 |
| | за электрическую энергию | 189 128,94 |
| 7 | Фактически получено платежей, в т.ч. | 301 448,87 |
| | за отопление | 0,00 |
| | за горячую воду | 0,00 |
| | за холодную воду | 56 390,12 |
| | за отведение сточных вод | 64 097,17 |
| | за электрическую энергию | 180 961,58 |

Директор ООО "Управляющая
организация "ТеплоКомСервис"
21.03.2023 г.



М.М.Морозов