

Отчет о выполнении договора управления за 2022 год

руб.

	Адрес многоквартирного дома	Октябрьская, 55
Плата за жилье		
1	Начислено платы за содержание жилья всего, в т.ч.	79 079,42
	- за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения	76 134,30
	- за холодную воду на содержание общего имущества дома	211,03
	- за горячую воду на содержание общего имущества дома	916,94
	- за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома	301,26
	- за электрическую энергию на содержание общего имущества дома	1 515,89
2	Фактически получено платы за содержание жилья всего, в т.ч.	79 252,41
	- за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения	76 328,78
	- за холодную воду на содержание общего имущества дома	210,64
	- за горячую воду на содержание общего имущества дома	915,31
	- за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома	299,63
	- за электрическую энергию на содержание общего имущества дома	1 498,05
3	Израсходовано на содержание и ремонт общего имущества дома всего, в т.ч.	32 071,80
	- содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	0,00
	- содержание и ремонт внутридомовых сетей (холодной, горячей воды, отопления, водоотведения)	392,16
	- аварийно-диспетчерское обслуживание	5 501,40
	- текущий ремонт	0,00
	- содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	0,00
	- содержание и ремонт внутридомовых электрических сетей	854,76
	- обслуживание и ремонт лифтов	0,00
	- уборка мест общего пользования	0,00
	- уборка придомовой территории	0,00
	- прочее благоустройство и обеспечение санитарного состояния	1 977,54
	- общеэксплуатационные расходы (в т.ч. расходы на управляющую организацию и расчетно-кассовый центр)	19 364,48
	- внеэксплуатационные расходы (налоги, сборы)	3 981,46
Плата за капитальный ремонт		
4	Израсходовано на капитальный ремонт за год	0,00
5	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2023 г.	26 157,94
	<u>Перечень работ по капитальному ремонту в 2022 году:</u>	
Плата за коммунальные услуги		
6	Начислено всего платежей, в т.ч.	62 466,87
	за отопление	0,00
	за горячую воду	0,00
	за холодную воду	17 077,20
	за отведение сточных вод	14 871,29
	за электрическую энергию	30 518,38
7	Фактически получено платежей, в т.ч.	62 007,13
	за отопление	0,00
	за горячую воду	0,00
	за холодную воду	17 063,70
	за отведение сточных вод	14 807,62
	за электрическую энергию	30 135,81

Директор ООО "Управляющая
организация "ТеплоКомСервис"
21.03.2023 г.



М.М.Морозов