

## Отчет о выполнении договора управления за 2022 год

руб.

	Адрес многоквартирного дома	<b>Микова, 25</b>
<b>Плата за жилье</b>		
1	Начислено платы за содержание жилья всего, в т.ч.	229 923,31
	- за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения	219 518,95
	- за холодную воду на содержание общего имущества дома	514,38
	- за горячую воду на содержание общего имущества дома	2 232,90
	- за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома	733,93
	- за электрическую энергию на содержание общего имущества дома	6 923,15
2	Фактически получено платы за содержание жилья всего, в т.ч.	232 768,55
	- за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения	222 356,81
	- за холодную воду на содержание общего имущества дома	515,73
	- за горячую воду на содержание общего имущества дома	2 238,92
	- за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома	732,41
	- за электрическую энергию на содержание общего имущества дома	6 924,68
3	Израсходовано на содержание и ремонт общего имущества дома всего, в т.ч.	182 600,14
	- содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	30 815,25
	- содержание и ремонт внутридомовых сетей (холодной, горячей воды, отопления, водоотведения)	9 146,61
	- аварийно-диспетчерское обслуживание	13 458,72
	- текущий ремонт	0,00
	- содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	3 994,03
	- содержание и ремонт внутридомовых электрических сетей	5 587,09
	- обслуживание и ремонт лифтов	0,00
	- уборка мест общего пользования	30 107,04
	- уборка придомовой территории	27 539,76
	- прочее благоустройство и обеспечение санитарного состояния	4 837,82
	- общеэксплуатационные расходы (в т.ч. расходы на управляющую организацию и расчетно-кассовый центр)	47 373,56
	- внеэксплуатационные расходы (налоги, сборы)	9 740,26
<b>Плата за капитальный ремонт</b>		
4	Израсходовано на капитальный ремонт за год	0,00
5	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2023 г.	3 944,45
	<u>Перечень работ по капитальному ремонту в 2022 году:</u>	
<b>Плата за коммунальные услуги</b>		
6	Начислено всего платежей, в т.ч.	77 187,38
	за отопление	0,00
	за горячую воду	0,00
	за холодную воду	12 659,79
	за отведение сточных вод	15 001,37
	за электрическую энергию	49 526,22
7	Фактически получено платежей, в т.ч.	76 793,51
	за отопление	0,00
	за горячую воду	0,00
	за холодную воду	13 229,45
	за отведение сточных вод	15 687,78
	за электрическую энергию	47 876,28

Директор ООО "Управляющая  
организация "ТеплоКомСервис"  
21.03.2023 г.



**М.М.Морозов**