

## Отчет о выполнении договора управления за 2023 год

руб.

	Адрес многоквартирного дома	<b>Радищева, 10А</b>
<b>Плата за жилье</b>		
1	Начислено платы за содержание жилья всего, в т.ч.	577 747,99
	- за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения	551 559,96
	- за холодную воду на содержание общего имущества дома	1 757,28
	- за горячую воду на содержание общего имущества дома	8 282,19
	- за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома	2 588,71
	- за электрическую энергию на содержание общего имущества дома	13 559,85
2	Фактически получено платы за содержание жилья всего, в т.ч.	569 270,38
	- за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения	543 262,43
	- за холодную воду на содержание общего имущества дома	1 757,87
	- за горячую воду на содержание общего имущества дома	8 290,48
	- за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома	2 590,06
	- за электрическую энергию на содержание общего имущества дома	13 369,54
3	Израсходовано на содержание и ремонт общего имущества дома всего, в т.ч.	431 552,19
	- содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	17 997,73
	- содержание и ремонт внутридомовых сетей (холодной, горячей воды, отопления, водоотведения)	21 712,49
	- аварийно-диспетчерское обслуживание	35 661,78
	- текущий ремонт	0,00
	- содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	10 640,19
	- содержание и ремонт внутридомовых электрических сетей	19 551,55
	- обслуживание и ремонт лифтов	0,00
	- уборка мест общего пользования	79 914,96
	- уборка придомовой территории	76 459,26
	- прочее благоустройство и обеспечение санитарного состояния	6 476,24
	- общеэксплуатационные расходы (в т.ч. расходы на управляющую организацию и расчетно-кассовый центр)	136 841,07
	- внеэксплуатационные расходы (налоги, сборы)	26 296,92
<b>Плата за капитальный ремонт</b>		
4	Израсходовано на капитальный ремонт за год	0,00
5	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2024 г.	152 110,08
	<u>Перечень работ по капитальному ремонту в 2023 году:</u>	
<b>Плата за коммунальные услуги</b>		
6	Начислено всего платежей, в т.ч.	439 268,73
	за отопление	0,00
	за горячую воду	0,00
	за холодную воду	80 191,22
	за отведение сточных вод	78 953,69
	за электрическую энергию	280 123,82
7	Фактически получено платежей, в т.ч.	435 214,77
	за отопление	0,00
	за горячую воду	0,00
	за холодную воду	80 087,49
	за отведение сточных вод	78 925,64
	за электрическую энергию	276 201,64

Директор ООО "Управляющая  
организация "ТеплоКомСервис"  
18.03.2024 г.



**М.М.Морозов**