

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

Организация	<b>ООО 'Управляющая организация 'ТЕПЛОКОМСЕРВИС'</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2024</b>
Вид экономической деятельности	<b>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКПО	<b>81182810</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>6617013160</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>68.32</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>624448, Свердловская обл, Краснотурьинск г, Серова ул, дом № 10</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
<b>АКТИВ</b>				
Материальные внеоборотные активы	1160	-	3	15
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 111	783	1 185
Финансовые и другие оборотные активы	1230	165 939	160 909	151 307
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>167 049</b>	<b>161 695</b>	<b>152 507</b>
<b>ПАССИВ</b>				
Капитал и резервы	1310	(4 038)	1 430	522
Кредиторская задолженность	1520	148 027	136 564	128 285
Другие краткосрочные обязательства	1530	23 061	23 701	23 701
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>167 049</b>	<b>161 695</b>	<b>152 507</b>

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Морозов Максим Михайлович**  
(расшифровка подписи)

24 марта 2025 г.

 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>26.03.2025 9:46:18</p> <p>Сертификат: 01 DA E3 23 5A 2C D8 E0 00 07 89 6D 38 1D 00 02</p> <p>Владелец: Боркова Елена Владимировна</p> <p>Действителен: с 31.07.2024 по 31.07.2025</p>	 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>26.03.2025 21:04:02</p> <p>Сертификат: 63 4A DD 41 0A 4B 53 F7 AB D5 82 FC 6E 95 EC 09</p> <p>Владелец: Акимова Марина Владимировна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник</p> <p>Действителен: с 12.02.2024 по 07.05.2025</p>
---	---

Отчет о финансовых  
результатах  
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация	<b>ООО 'Управляющая организация 'ТЕПЛОКОМСЕРВИС'</b>	по ОКПО	<b>81182810</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6617013160</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.32</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Выручка	2110	251 621	248 922
Расходы по обычной деятельности	2120	(257 264)	(251 431)
Прочие доходы	2340	6 076	6 630
Прочие расходы	2350	(5 901)	(2 814)
Налоги на прибыль (доходы)	2460	-	(398)
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>(5 468)</b>	<b>909</b>

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Морозов Максим Михайлович**  
(расшифровка подписи)

24 марта 2025 г.

 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>26.03.2025 9:46:18</p> <p>Сертификат: 01 DA E3 23 5A 2C D8 E0 00 07 89 6D 38 1D 00 02</p> <p>Владелец: Боркова Елена Владимировна</p> <p>Действителен: с 31.07.2024 по 31.07.2025</p>	 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>26.03.2025 21:04:02</p> <p>Сертификат: 63 4A DD 41 0A 4B 53 F7 AB D5 82 FC 6E 95 EC 09</p> <p>Владелец: Акимова Марина Владимировна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник</p> <p>Действителен: с 12.02.2024 по 07.05.2025</p>
---	---