



**Общество с ограниченной ответственностью «ЕК-СтройПроект»**  
Свидетельство СРОСП-П-04123.4-23042015 выдано «Стандарт-Проект» от 23.04.2015 г

---

**«Благоустройство дворовой территории по адресу  
г. Краснотурьинск ул. Ленина 80,82-Чапаева 14»**

**Рабочая документация**

**Генеральный план**

**ЕК-2017-018-2-ГП**

<b>Изм.</b>	<b>№ док.</b>	<b>Подп.</b>	<b>Дата</b>

г. Екатеринбург  
2017



**Общество с ограниченной ответственностью «ЕК-СтройПроект»**  
Свидетельство СРОСП-П-04123.4-23042015 выдано «Стандарт-Проект» от 23.04.2015 г

---

**«Благоустройство дворовой территории по адресу  
г. Краснотурьинск ул. Ленина 80,82-Чапаева 14»**

Рабочая документация

Генеральный план

**ЕК-2017-018-2-ГП**

**Главный инженер проекта**

**Е.В. Коноплев**

**Директор**

**Е.В. Коноплев**

г. Екатеринбург  
2017

## Пояснительная записка

1.1. Исходными данными для разработки рабочего проекта благоустройства дворовой территории по адресу г. Краснотурьинск, ул. Ленина, 80, 82 послужили :

- техническое задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
- Отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненных в 2017 году ООО «Институт управления и права»;

1.2. Система координат – МСК-66, система высот – Балтийская.

1.3. Разработка рабочей документации выполнена в соответствии с действующими на территории РФ нормативными и правовыми документами, в том числе:

- НГПСО 1-2009.66 – «Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области»;
- СП 42.13330.2011 - «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ - «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Положение "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", утвержденное Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 - «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 - «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;
- СНиП III-10-75 - «Благоустройство территорий»;
- ГОСТ 21.204-93 - «Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»;

1.4. В административном отношении проектируемый объект расположен в городе Краснотурьинск Свердловской области.

Проектируемая территория расположена в центральной застроенной части г. Краснотурьинск.

Рельеф площадки сложный, с перепадом высот от 190,50 до 185,00 м. На площадке имеются существующие хозяйственные и игровые площадки с малыми формами, проложены подземные и наземные коммуникации.

Площадь территории в границах землеотвода составляет 5870 м<sup>2</sup>.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ЕК-2017-018-2-ГП.ПЗ

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата
ГИП		Коноплёв			06.17
Разрота		Карманова			06.17

Пояснительная записка

Стадия.	Лист	Листов
П	1	8
ООО «ЕК СТРОЙПРОЕКТ»		

Климатический подрайон строительства по СНиП 23-01-99*	IV
Расчетная температура наружного воздуха по СНиП 23-01-99*	- 32 °С
Расчетное значение снеговой нагрузки на горизонтальную проекцию покрытия для III района по СП 20.13330.2011	1,8 кПа (80,0 кг/м <sup>2</sup> )
Нормативное значение ветрового давления для I района по СП 20.13330.2011	0,30 кПа (23,0 кг/м <sup>2</sup> )
Сейсмичность района строительства	Менее 6 баллов
Преобладающее направление ветров	Юго-западное

1.5. Рабочим проектом предусмотрено комплексное благоустройство дворовой территории жилых домов, расположенных по адресу ул. Ленина 80, 82, Чапаева 14.

Благоустройство территории разработано с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: комплексных игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, для мусоросборников, площадок для временного хранения автотранспорта (в том числе гостевых автопарковок) с соблюдений нормативных расстояний от них до жилых зданий и площадок отдыха в соответствии со СНиП 2.07.01-89\* и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Основные архитектурно-планировочные решения соответствуют функциональному назначению и градостроительным требованиям, а также обеспечивают все удобства для маломобильных групп населения.

1.6. Численность населения жилых домов:

- ул. Ленина 80 - 255 человек;
- ул. Ленина 82 – 329 человек;
- ул. Чапаева 14 – 193 человека.

1.6. Расчет требуемых площадей элементов благоустройства произведен в соответствии с п. 2.13 СНиП 2.07.01-89\* и приведен в таблице 1

Таблица 1 . Расчет площадей благоустройства

Площадки	Норма, м <sup>2</sup> на чел	Расчетная площадь, м <sup>2</sup>	Фактическая площадь, м <sup>2</sup>
1. Детские игровые площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста.	0,7	777 x 0,7 = 543,9	560
2. Для отдыха взрослого населения	0,1	777 x 0,1 = 77,7	88
3. Для занятий физкультурой	1,5	777 x 1.5 = 1165,5	618

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ЕК-2017-018-2-ГП.ПЗ	Лист
							2

Площадь спортивной площадки уменьшена и составляет 53 процента от расчётной, в связи с тем, что в пределах пешеходной доступности на расстоянии 160 м. расположен существующий спортивный комплекс общеобразовательной школы № 17.

1.7. На внутриквартальной территории проектом благоустройства предусмотрено устройство в пределах проектируемого жилого комплекса, площадок различного назначения:

- комбинированная спортивная площадка для игры в волейбол и баскетбол с покрытием из спецсмеси и металлическим сетчатым ограждением высотой 3,0 м. площадью 435 м<sup>2</sup>;
- спортивная площадка для воркаута с песчаным покрытием площадью 183 м<sup>2</sup>;
- две площадки для отдыха взрослого населения с песчаным покрытием общей площадью 88 м<sup>2</sup>;
- площадка для игр детей 1 - 3-х лет с песчаным покрытием площадью 114 м<sup>2</sup>;
- площадка для игр детей 3 – 6 лет с песчаным покрытием площадью 166 м<sup>2</sup>;
- две площадки для игр детей школьного возраста с песчаным покрытием общей площадью 280 м<sup>2</sup>;
- площадки для временного хранения автомобилей (гостевые парковки) на 82 машино-места с асфальтобетонным покрытием;
- площадка для сушки белья с асфальтобетонным покрытием площадью 35 м<sup>2</sup>;
- площадка для сбора ТБО на 5 контейнеров с асфальтобетонным покрытием площадью 18,75 м<sup>2</sup>;
- площадка для чистки ковров с асфальтобетонным покрытием площадью 30 м<sup>2</sup>.

Расчеты элементов благоустройства выполнены с учетом потребностей общего числа жителей жилых домов (777 человек).

1.8. Основной въезд на территорию жилого комплекса осуществляются с ул. Микова.

Рабочим проектом предусматривается реконструкция автопроезда вдоль жилого дома по ул. Ленина, 82 от въезда с ул. Микова до арки:

- уширение проезжей части до 4,2 м. с устройством парковок для автотранспорта,
- укладка горячей смеси для плотного асфальтобетона по существующему покрытию из сборных железобетонных плит;
- замена бетонных бортовых камней;
- устройство автопарковок;
- устройство тротуара шириной 1,0 м. вдоль автопроезда.

Вдоль жилого дома по адресу ул. Ленина, 82 от арки до ж/дома по ул. Ленина 80 предусматривается ;

- устройство автопарковок;
- укладка бетонных бортовых камней;

Вдоль жилого дома по адресу ул. Чапаева, 14 предусматривается:

- устройство автопарковок;
- укладка бетонных бортовых камней;

Вдоль жилого дома по адресу ул. Ленина, 80 предусматривается;

- уширение проезжей части с устройством автопарковок;

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ЕК-2017-018-2-ГП.ПЗ

- укладка бетонных бортовых камней;
- Рабочим проектом предусмотрен кольцевой проезд вдоль жилых домов.
- Планировка проездов обеспечивает возможность механизированной уборки.
- Внутридворовая транспортная сеть рассчитана на три основных вида транспорта:
  - легковые автомобили;
  - грузовые для обслуживания территории и населения;
  - автотранспорт специального назначения и хозяйственных служб.

На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для временного хранения автомашин (общая вместимость 82 м/м)

1.9. Расчет потребного количества машиномест выполнен в соответствии с п.6.6 и п.6.33 СНиП 2.07.01-89\* .

Уровень автомобилизации в составляет 280 автомобилей на 1000 жителей.

Таким образом, расчетное количество автомобилей для проектируемых жилых домов

составит :  $280 \times 777/1000 = 217$  автомобилей.

Согласно п.6.33 СНиП 2.07.01-89\* требуемое количество машиномест в местах организованного (постоянного) хранения автомашин (гаражи, паркинги) должно быть не менее 90% расчетного числа автомобилей и 25% расчетного числа автомобилей – для временного хранения (гостевые автопарковки).

Итого, необходимо обеспечить (  $0.9 \times 217$  ) = 196 м/мест для постоянного хранения автомашин и (  $0.25 \times 217$  ) = 54 м/места – на гостевых автопарковках.

– Рабочим проектом предусматривается устройство гостевых парковок на 82 м/места.

Постоянное хранение автомобилей предусматривается на организованных площадках для хранения автомобилей в пределах пешеходной доступности – не более 800 метров.

1.10. Рабочим проектом предусматривается обеспечение удобных пешеходных связей внутри дворовой территории, а также к объектам обслуживания и остановкам общественного транспорта.

Пешеходная сеть решена с учетом следующих факторов:

- обеспечение кратчайших расстояний до всех объектов;
- удобство пешеходной доступности всех объектов;
- удобство для инвалидов и маломобильных граждан;
- организация движения, исключая пересечение пешеходных потоков с путями грузового транспорта.

На территории жилого комплекса создана пешеходная сеть, обеспечивающая связь между основными элементами благоустройства площадками: игровыми площадками для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей.

Ширина основных пешеходных путей составляет – 1,5.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ЕК-2017-018-2-ГП.ПЗ

1.11. При эксплуатации жилого комплекса образуются следующие виды отходов:

- а) ТБО - мусор от жилых зданий;
- б) Смет с твердых покрытий улиц;
- в) Смет с автопарковок на 82 м/м;

Расчет объема ТБО и количества контейнеров приведен в таблице 5.1. (Выполненной на основании таблицы 27, глава 50, Раздел 7 НГПСО 1-2009.66).

Расчет мусоронакопления выполнен по следующей формуле:

- По жилым домам

$$\frac{\text{Количество жителей} \times \text{Норма накопления на 1 человека в год}}{365 \text{ дней}} \times 0,9 \quad (\text{м}^3 \text{ наполняемость контейнера})$$

Таблица 5.1.

Источник образования мусора, расчетная единица	Норма накопления на расчетную единицу, куб. м /год	Расчетное количество ТБО, куб. м /день	Количество контейнеров, шт.
1 Жилые дома на 777 чел.	1,4	$777 \times 1,4 / 365 = 2,98$	$2,98 / 1,1 = 2,71$
2 Автостоянки на 82 м/м	0,12	$82 \times 0,12 / 365 = 0,027$	
3 Смет с твердых покрытий S=2790 м <sup>2</sup>	0,02	$2790 \times 0,02 / 365 = 0,15$	$0,177 / 1,1 = 0,16$
			2,87
		Итого проектом предусмотрено:	3

Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора на запроектированной площадке для сбора мусора на 3 контейнера емкостью 1,1 м<sup>3</sup> с отсеком для крупногабаритного мусора,.

\* Мусороудаление с данной площадки предусматривается один раз в день.

Подъезд спецавтотранспорта к площадке и обслуживание контейнеров обеспечивается с реконструируемого проезда.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ЕК-2017-018-2-ГП.ПЗ

1.12. План организации рельефа выполнен в проектных (красных) горизонталях. Вертикальная планировка в проекте принята сплошная. Для проекта вертикальной планировки за исходные данные приняты существующие отметки местности. Поверхностный водоотвод запроектирован с учетом отметок местности и прилегающей застройки.

Площадка характеризуется беспокойным рельефом с уклоном на юго-восток. Абсолютные отметки поверхности планируемой территории изменяются от 190,50 до 185,00 м, проектный уклон с территории принят в юго-восточном направлении.

Проектные уклоны спланированной территории приняты от 5 до 87 ‰, проектные отметки увязаны с прилегающей территорией. Минимальный продольный уклон по проезжей части принят 5 ‰.

Разница в высотных отметках определяется необходимостью создания продольных и поперечных уклонов проездов, дорожек и площадок.

Водоотведение с территории объекта осуществляется путем создания нормативных уклонов по спланированной поверхности:

- с проездов и тротуаров - на твердое цементобетонное покрытие существующих автопроездов.

#### Баланс земляных масс

Наименование работ и объемов грунта	Количество, м <sup>3</sup>	
	Насыпь (+)	Выемка (-)
1. Грунт планировки территории	702,5	120
2. Вытесненный грунт, в том числе при устройстве:		1162
а) Корыта под покрытия		1022
б) плодородной почвы на участках озеленения		140
4. Поправка на уплотнение K=0,1	70,3	
Всего пригодного грунта	772,8	1162
5. Избыток пригодного грунта	389,2	
6. Грунт, подлежащий удалению (срезаемые покрытия)	91,5	91,5
7. Плодородный грунт (h=0,15 м)		262,5
а) Срезаемый при устройстве корыта		250
А) используемый для озеленения территории	262,5	
Б) недостаток плодородного грунта		12,5
8. Итого перерабатываемого грунта	1516	1516

1.13. Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию – создание максимальных удобств для жителей данных жилых домов в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ЕК-2017-018-2-ГП.ПЗ	Лист
							6



Проект благоустройства территории проектируемого жилого комплекса предусматривает устройство:

- асфальтобетонных покрытий проездов;
- тротуаров с асфальтобетонным покрытием ;
- площадок для стоянки автомобилей;
- площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;
- площадки для отдыха взрослого населения;
- площадок для занятий физкультурой;
- площадки для сбора твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов.
- площадки для сушки белья;
- площадки для чистки ковров.

Детские игровые и спортивные площадки запроектированы с учётом санитарных разрывов от окон жилых домов, автопроездов и площадок для стоянки автомобилей.

Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания.

Выход и удобный подход к площадкам обеспечен из всех жилых домов.

1.14. Озеленение является важным компонентом благоустройства и средством формирования благоприятных оздоровительных условий на участке, оказывает непосредственное влияние на температуру воздуха, его влажность, солнечную радиацию, способствует ослаблению отрицательных факторов окружающей городской среды.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории:

- устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посев трав;
- посадки из рядов деревьев и кустарников в живой изгороди;
- озеленение вдоль проездов и площадок.

Проектом благоустройства предусмотрена единая система озеленения, включающая в себя озеленение вдоль основных пешеходных маршрутов, проездов и площадок, озеленение около жилых домов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках и устройство цветников.

В данном проекте для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения предусмотрены условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения.

1.15 При проектировании транспортной и пешеходной систем предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории реконструируемого здания:

- 1) На автопарковках выделено 3 машино места для специальных автотранспортных средств инвалидов шириной 3,5 м. Данные машино/места приближены к входу в здание и выделены дорожными знаками 6.4, 8.17 ГОСТ Р 52290-2004.
- 2) В местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и приездов, а также сопряжения между стоянками машин инвалидов и тротуарами должно выполняться с пониженным бортовым камнем высотой 0-0,02 м (согласно п.6.24 СНиП 2.07.01-89\*, п. 3.4. СНиП 35-01-2001). Минимальная ширина пониженного бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски предусмотрена не менее 1000 мм. Пониженный бортовой камень окрашивается ярко-желтой или белой краской. А также в местах предполагаемых перепадов рельефа вдоль лестничных сходов устраиваются пандусы.
- 3) Место для парковки машин инвалидов выделены с помощью дорожной разметки. Дорожный знак «Инвалиды» продублирован желтой краской на асфальте парковочного места. Знак необходимо нарисовать по размерам установленным ГОСТ Р 51256-99.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ЕК-2017-018-2-ГП.ПЗ	Лист 7

Проектные решения генерального плана жилого комплекса по вопросам пожарной безопасности направлены на:

- соблюдение безопасных нормативных расстояний от мест организованного хранения автотранспорта до зданий с учетом исключения возможного взрыва в случае возникновения пожара;

- создание условий, необходимых для успешной работы пожарных подразделений при тушении пожара.

Для обеспечения подъезда к зданию пожарных машин предусмотрена возможность подъездов на расстоянии не более 8 метров от наружных стен, в соответствии с п.1.1 и п.8.1 ст.67 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Технико-экономические показатели по генеральному плану приведены в таблице

Технико-экономические показатели

Площадь территории	Показатель, м <sup>2</sup>	Показатель, %
- Площадь в условных границах по благоустройству	5870	100
- Площадь проездов	1985	33,82
- Площадь тротуаров	805	13,71
- площадь песчаных дорожек	64	1,1
- Площадь детских игровых площадок	560	9,54
- Площадь для занятий физкультурой	618	10,53
- Площадки для отдыха взрослых	88	1,5
- Площадь озеленения	1750	29,80

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

### ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
ЕК-2017-018-2-ГП	Генеральный план	в одном томе

### ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	ГП-1
2	План благоустройства. М 1:500	ГП-2
3	Разбивочный план. М 1:500	ГП-3
4	План организации рельефа. М 1:500	ГП-4
5	План благоустройства.. М 1 : 500	ГП-5
6	План озеленения. М 1 : 500	ГП-6
7	План расположения малых архитектурных форм	ГП-7
8	План земляных масс М 1 : 500	ГП-8

#### Общие указания.

- Рабочая документация разработана на основании:
  - технического задания, выданного заказчиком;
  - Рабочая документация выполнена в соответствии с требованиями:
    - СП42.13330.2011- Планировка и застройка городских и сельских поселений.
    - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.
    - НГПСО 1-2009.66 Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области;
- Рабочий проект разработан на топографической основе М 1 : 500, выполненной ООО "Институт управления и права" в 2017 г.
- Система высот - Балтийская, система координат - МСК-66.

### ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Лист	Наименование	Примечание
СП42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
НГПСО 1-2009.66	Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области.	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция)	Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.	
СП 4.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	
СНиП III-10-75*	Благоустройство территорий	
ГОСТ Р 21.1101-2009.	Основные требования к проектной и рабочей документации.	

### ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование показателей	В границах благоустройства, м²	%
Площадь участка	5870	100
Площадь твёрдых покрытий	2790	47,53
Площадь песчаных покрытий, покрытий из щебня	1330	22,66
Площадь озеленения	1750	29,81

### СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Иное. № подл.

Подпись и дата

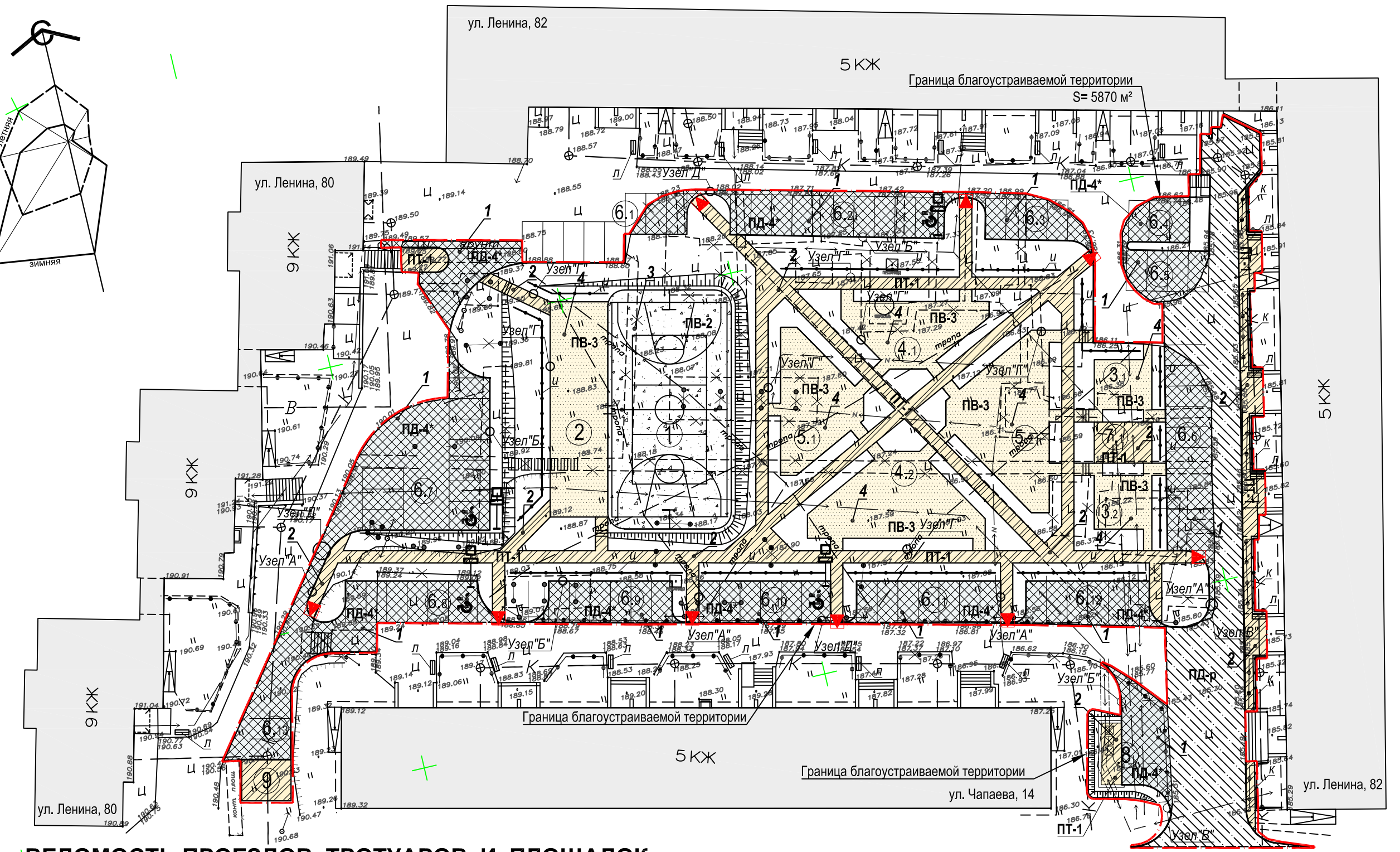
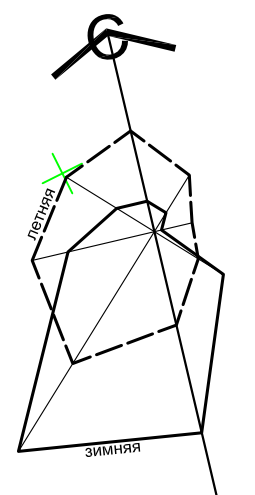
Взамен инв. №

ЕК-2017-018-2-ГП					
Благоустройство дворовой территории по адресу г. Красноуральск, ул. Ленина 80,82-Чапаева 14					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Карманова	1	06.17	<i>Карманова</i>	06.17
Проверил	Волкова	1	06.17	<i>Волкова</i>	06.17
ГИП	Коноплев	1	06.17	<i>Коноплев</i>	06.17
Н.контр.	Рычаев	1	06.17	<i>Рычаев</i>	06.17

Генеральный план		
Стадия	Лист	Листов
Р	1	8

Общие данные	
<b>ЕК-СТРОЙПРОЕКТ</b>	





**ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК**

Поз.	Наименование	Тип покр.	Площадь покрытия, м²	Примечание
1	Автопроезды и площадки с бордюром из бортового камня БР 100.30.15, L= 551 пм	ПД-4*	1435	
2	Тротуары с бордюром из бортового камня БР 100.20.8, L= 1110 пм	ПТ-1	805	
3	Комплексная спортивная площадка	ПВ-2	435	
4	Площадки и дорожки с бордюром из бортового камня БР 100.20.8, L=340 пм	ПВ-3	895	
5	Реконструируемый автопроезд с бордюром из бортового камня БР 100.30.15, L= 100 пм	ПДр	550	

- 1. ГОСТы на строительные материалы и изделия :**  
 Щебень - ГОСТ 8267-93    Асфальтобетон - ГОСТ 9128-97  
 Песок - ГОСТ 8736-93    Бетонный бортовой камень - ГОСТ 6665-91  
 Бетон - ГОСТ 26633-91
- 2. При устройстве дорожной одежды типа ПД-4\* применять горячую смесь для плотного мелкозернистого асфальтобетона тип Б марки II.**  
 2.1. В верхнем слое основания, устраиваемого по способу пропитки, применять щебень фракции 40...70, 20(25)...40, 10(15)...20(25) мм в соответствии с п. 5.2, 5.10 ВСН 123-77.  
 Показатели свойств щебня в соответствии с п. 8.13, табл. 8.13 СП 34.13330-2012,  
 - марка по прочности - 800;  
 - марка по истираемости - И 4;  
 - марка по морозостойкости - F25
- В качестве вяжущего применять битум марки БНД 60/90 или 90/130 (ГОСТ 22245-90)  
 2.2. В нижнем слое основания, устраиваемого по способу заклинки, применять щебень разделенный на фракции в соответствии с п. 8.44 .СП 34.13330-2012, п. 3.1.2 ГОСТ 25607-2009 и ГОСТ 8267-93:

**ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК**

№ по г/пл	Наименование площадок	Кол-во, шт.	Материал покрытия	Площадь, м²
1	Комбинированная площадка для игры в волейбол и баскетбол	1	ПД-4*	435
2	Спортивная площадка для воркаута	1	ПВ-3	183
3.1	Площадка для отдыха взрослых	1	ПВ-3	42,5
3.2	Площадка для отдыха взрослых	1	ПВ-3	45,5
4.1	Площадка для игр детей возраста 1-3 года	1	ПВ-3	114
4.2	Площадка для игр детей возраста 3-6 лет	1	ПВ-3	166
5.1	Площадка для игр детей школьного возраста	1	ПВ-3	114
5.2	Площадка для игр детей школьного возраста	1	ПВ-3	166
6.1	Парковка на 8 м/мест	1	ПД-4*	200
6.2	Парковка на 10 м/мест	1	ПД-4*	250
6.3	Парковка на 4 м/места	1	ПД-4*	100
6.4	Парковка на 3 м/места	1	ПД-4*	75
6.5	Парковка на 4 м/места	1	ПД-4*	100
6.6	Парковка на 10 м/мест	1	ПД-4*	250
6.7	Парковка на 10 м/мест	1	ПД-4*	250
6.8	Парковка на 6 м/мест	1	ПД-4*	150
6.9	Парковка на 6 м/мест	1	ПД-4*	150
6.10	Парковка на 6 м/мест	1	ПД-4*	150
6.11	Парковка на 7 м/мест	1	ПД-4*	175
6.12	Парковка на 6 м/мест	1	ПД-4*	150
6.13	Парковка на 2 м/места	1	ПД-4*	50
7.1	Площадка для сушки белья	1	ПТ-1	35
8	Площадка для сбора мусора на 3 контейнера	1	ПТ-1	18,75
9	Площадка для чистки ковров	1	ПТ-1	30

- фракции 70...120 мм в качестве основного материала;
- фракции 20...40, 10...20, 5...10 мм в качестве расклинивающего материала.
- Расход расклинивающих фракций следует принимать в соответствии с табл. 6 СНиП 3.06.03-85.
- Показатели свойств щебня в соответствии с п. 8.13, табл. 8.13 СП 34.13330-2012,
- марка по прочности - 800;
- марка по истираемости - И 4;
- марка по морозостойкости - F25
- 2.3 . В подстилающем слое дорожной одежды применять щебень фракции 5...10 мм по ГОСТ 8267-93 марки по прочности не ниже 200 с коэффициентом фильтрации Кф не менее 1 м/сут. в соответствии с п. 8.48 СП 34.13330-2012 (п.7.49 СНиП 2.05.02-85).
- 3. При устройстве покрытия типа ПТ-1 применять горячую смесь для плотного мелкозернистого асфальтобетона тип Б марки III, в качестве вяжущего применять битум марки БНД 60/90 или 90/130 (ГОСТ 22245-90)
- 3.1. В подстилающем слое дорожной одежды применять щебень фракции 5...10 мм по ГОСТ 8267-93 марки по прочности не ниже 200 с коэффициентом фильтрации Кф не менее 1 м/сут. в соответствии с п. 8.48 СП 34.13330-2012 (п.7.49 СНиП 2.05.02-85).

**ДЕТАЛИ ПОКРЫТИЙ**

Тип покр.	Наименование покрытия	Материал слоя	Толщ. слоя мм	Примечание
ПД-4* асф/бет		1. Горячая смесь для плотного асфальтобетона	50	Автопроезды Модуль упругости 165 МПа
		2. Щебень, обработанный битумом по способу пропитки	80	
		3. Щебень, уложенный по способу заклинки (см. прим.)	210	
		4. Щебень фракции 5...10мм	100	
		5. Уплотненный грунт	---	
ПТ-1 асф/бет		1. Горячая смесь для плотного асфальтобетона	30	Тротуары
		2. Щебень фракции 5...10 мм	130	
		3. Уплотненный грунт	---	
ПВ-2 Спец-смесь		1. Спецсмесь: глина порошкообразная-45% песок крупнозернистый-45% известь порошкообразная-10%	50	Комплексная спортивная площадка
		2. Щебень фракции 10...20мм	40	
		3. Щебень фракции 40...70мм	100	
		4. Уплотненный грунт	---	
ПВ-3 Песок		1. Песок (отсев)	50	Детские игровые площадки
		2. Щебень фракции 5...10 мм	150	
		3. Уплотненный грунт	---	
ПВ-4 растит. грунт.		1. Растительный грунт	150	Газоны
		2. Разрыхленный грунт	---	
ПДр асф/бет		1. Горячая смесь для плотного асфальтобетона 2. Битум жидкий (расход-0,5 л/м²) 3. Существующее покрытие из жел/бет. плит	50	Реконструируемые автопроезды

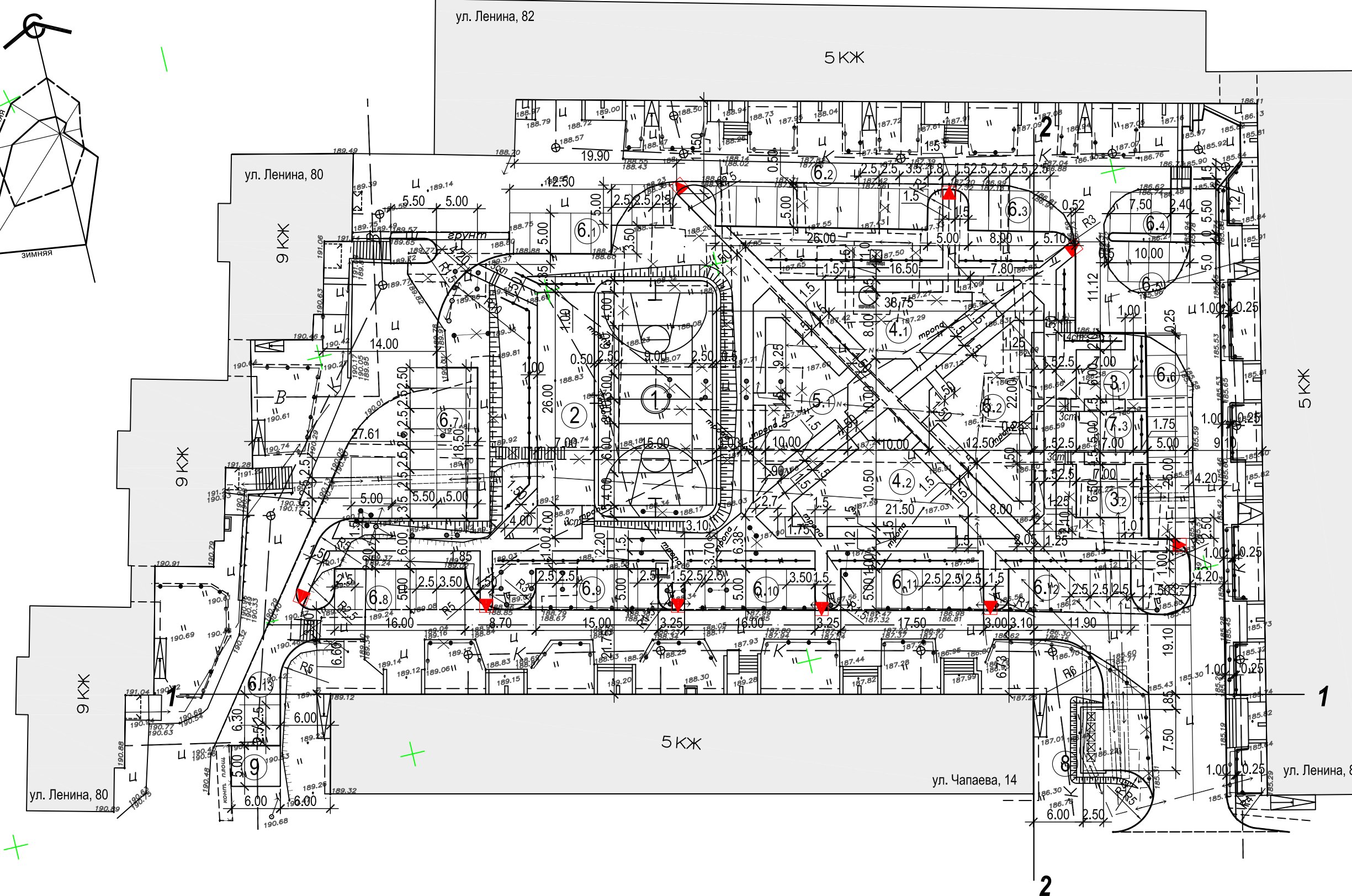
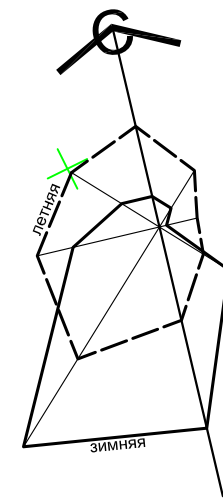
Узлы сопряжения покрытий см. лист ГП-3

ЕК-2017-018-2-ГП					
Благоустройство дворовой территории по адресу г. Красноуральск, ул. Ленина 80,82-Чапаева 14					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Карманова	Маш	06.17		
Проверил	Волкова	Волк	06.17		
Генеральный план					
РП 2					
ГИП	Коноплев	ЕВ	06.17		
План благоустройства М 1:500					
Н.контр.	Рычаев	Рычаев	06.17		



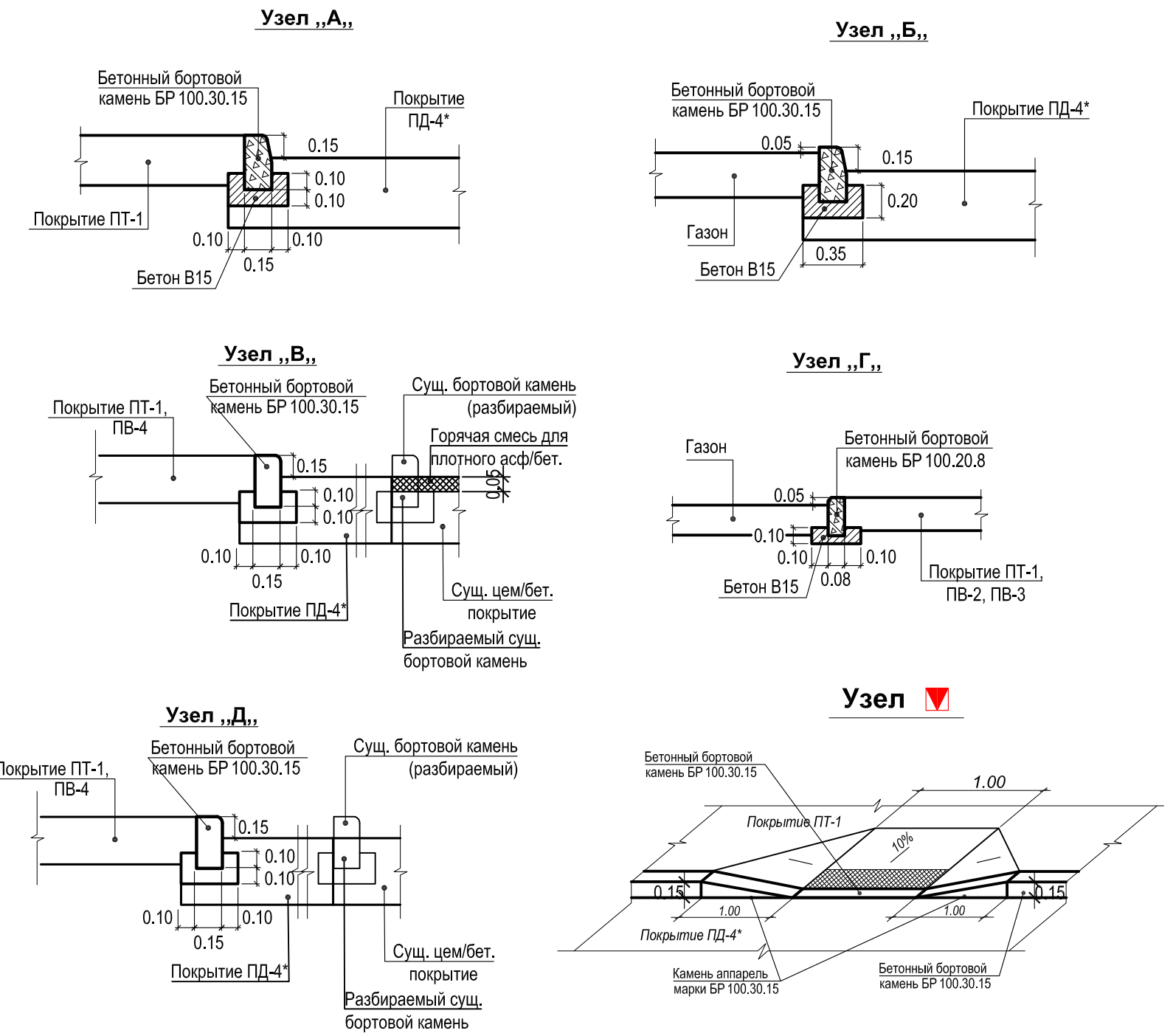
Изм. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №





Горизонтальную разбивку проектируемых элементов благоустройства производить от линий разбивки 1-1, 2-2, проходящих по наружным граням стен существующего жилого дома.

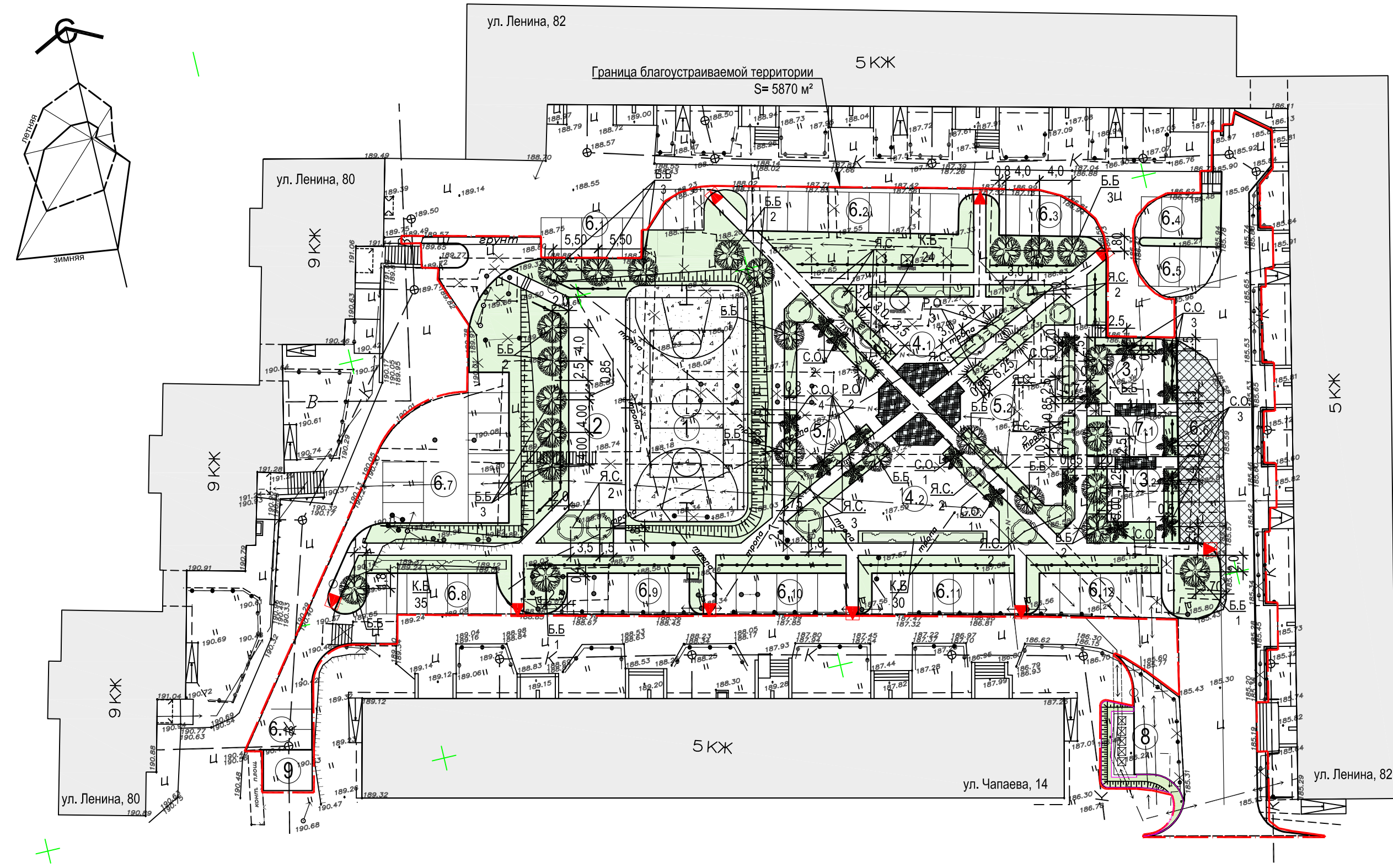
### УЗЛЫ СОПРЯЖЕНИЯ ПОКРЫТИЙ



Иное № подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв. №	

ЕК-2017-018-2-ГП					
Благоустройство дворовой территории по адресу г. Красноуральск, ул. Ленина 80,82-Чапаева 14					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Карманова	Кол.уч.	06.17		
Проверил	Волкова	Волкова	06.17		
ГИП	Коноплёв	Коноплёв	06.17		
Н.контр.	Рычаев	Рычаев	06.17		
Том 2. Генеральный план				Стадия	Лист
Разбивочный план М 1:500				Р	3





### ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Условное обозначение	Возраст лет	Кол-во, шт.	Примечание
Б.Б.	Береза бородавчатая		5	25	
Я.С.	Яблоня сибирская		5	17	
Р.О.	Рябина обыкновенная		5	6	
С.О.	Сирень обыкновенная		4-5	18	
К.О.	Кизильник остролистный		4-5	89	
	Цветник			71	м²
	Газон			1519	м², из многолетних
	Укрепление откосов посевом трав			160	

1. Работы по озеленению производить после прокладки подземных инженерных сетей, проведения работ по вертикальной планировке территории.  
 При посадке деревьев необходимо соблюдать минимально допустимые расстояния до зданий, с ооружений и инженерных сетей согласно СП42.13330.2011.

Иное № подл.  
 Подпись и дата  
 Взамен инв. №

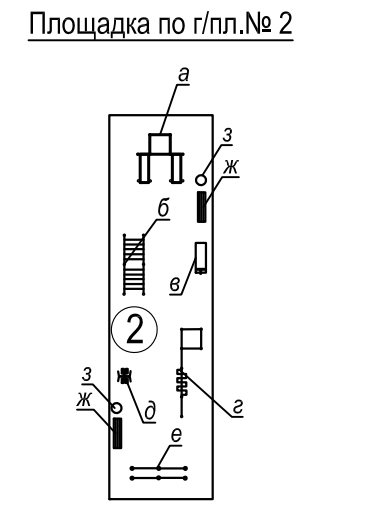
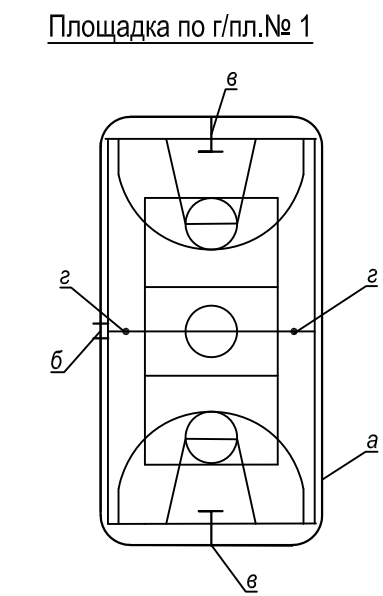
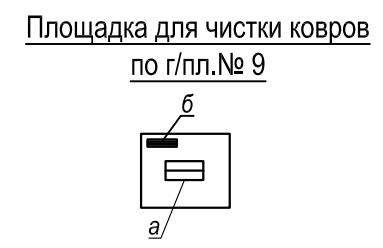
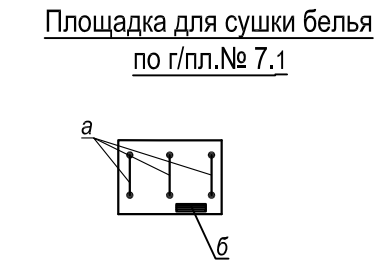
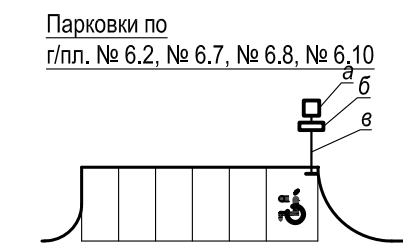
ЕК-2017-018-2-ГП					
Благоустройство дворовой территории по адресу г. Красноуральск, ул. Ленина 80,82-Чапаева 14					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Карманова	Карманова	06.17		
Проверил	Волкова	Волкова	06.17		
ГИП	Коноплёв	Коноплёв	06.17		
Н.контр.	Рычаев	Рычаев	06.17		
Генеральный план				Стадия	Лист
				РП	5
План озеленения М 1:500					

## ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Примечание
Спортивная площадка для воркаута по г/пл № 2				
а	006457	Комплекс из 3-х турников, 2-х скамеек для пресса и шведской стенкой	1	КСИЛ
б	006459	Рукоход двойной	1	КСИЛ
в	006721	Скамья с упором	1	КСИЛ
г	006452	Комплекс из 5 турников, шведской стенки и Рукохода "зигзаг"	1	КСИЛ
д	007511	Тренажёр	1	КСИЛ
е	006443	Брусья двойные, разноуровневые	1	КСИЛ
ж	002202	Скамья на металлических ножках	2	КСИЛ
з	001213	Урна металлическая	2	КСИЛ
Детская игровая площадка для детей возраста 1- 3 года по г/пл.№ 4.1				
а	004238	Песочница	1	КСИЛ
б	005103	Детский игровой комплекс	1	КСИЛ
в	004102	Качалка-балансир	1	КСИЛ
г	004195	Карусель с рулём	1	КСИЛ
д	004302	Домик-беседка	1	КСИЛ
е	004112	Качалка на пружинке "Мотоцикл"	1	КСИЛ
ж	002202	Скамья на металлических ножках	2	КСИЛ
з	001213	Урна металлическая	2	КСИЛ
Детская игровая площадка для детей возраста 4- 7 лет по г/пл.№ 4.2				
а	004266	Песочный дворик	1	КСИЛ
б	005113	Детский игровой комплекс	1	КСИЛ
в	004156	Качели на металлических стойках	1	КСИЛ
г	004194	Карусель с рулём	1	КСИЛ
д	004307	Домик-беседка	1	КСИЛ
е	004111	Качалка на пружинке "Самолёт"	1	КСИЛ
ж	002202	Скамья на металлических ножках	2	КСИЛ
з	001213	Урна металлическая	1	КСИЛ

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Примечание
Детская игровая площадка для детей школьного возраста по г/пл № 5.1				
а	005116	Детский игровой комплекс	1	КСИЛ
б	0061108	Детский спортивный комплекс	1	КСИЛ
в	006175	Детский спортивный комплекс	1	КСИЛ
г	006730	Лиана средняя	1	КСИЛ
д	007511	Тренажёр	1	КСИЛ
ж	002202	Скамья на металлических ножках	2	КСИЛ
з	001213	Урна металлическая	2	КСИЛ
Детская игровая площадка для детей школьного возраста по г/пл № 5.2				
а	005524	Детский игровой комплекс	1	КСИЛ
б	0061108	Детский спортивный комплекс	1	КСИЛ
в	006175	Детский спортивный комплекс	1	КСИЛ
г	006336	Детский спортивный комплекс	1	КСИЛ
ж	002202	Скамья на металлических ножках	2	КСИЛ
з	001213	Урна металлическая	1	КСИЛ
Площадки для отдыха взрослых по г/пл.№ 3.1				
а	002605	Стол со скамьями	1	КСИЛ
ж	002202	Скамья на металлических ножках	2	КСИЛ
з	001213	Урна металлическая	1	КСИЛ
Площадки для отдыха взрослых по г/пл.№ 3.2				
а	002604	Стол со скамьями с навесом	1	КСИЛ
ж	002202	Скамья на металлических ножках	2	КСИЛ
з	001213	Урна металлическая	1	КСИЛ
Комбинированная площадка для игр в волейбол и баскетбол по г/пл.№ 1				
а	DFence Sport	Ограждение спортивной площадки Н=3,0 м	85м	ООО"дефенс-Рус"
б	DFence Sport	Калитка шириной 1,25 м	1	ООО"дефенс-Рус"
в	006500	Стойка баскетбольная	2	КСИЛ
г	006504	Стойка волейбольная	2	КСИЛ

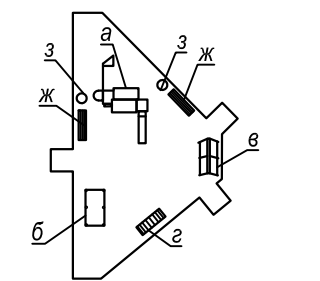
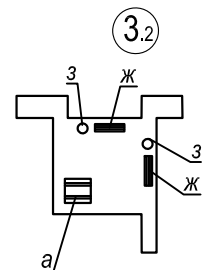
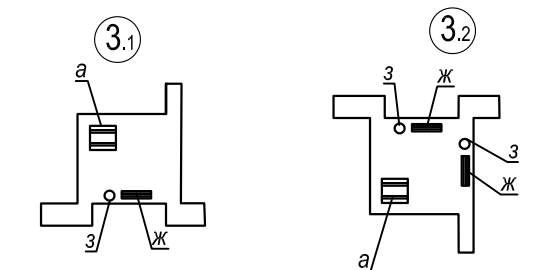
Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Примечание
Парковки по г/пл.№ 6.2, № 6.7, № 6.8, № 6.10				
а	ГОСТ 23457-86	Дорожный знак 6.4	4	
б	ГОСТ Р 52290-2004	Табличка 8.17	4	
в	Серия 3.503.9-80	Опора	4	
Площадки для сушки белья по г/пл № 7.1				
а	МФ-1.12.02.	Стойка для сушки белья	3	ООО "Три-С", г. Екат-г
б	002104	Скамья на ж/бет. ножках	1	КСИЛ
Площадки для сбора ТБО по г/пл. № 8				
а		Ограждение из поликарбоната, м.п.	10	КСИЛ
Площадка для чистки ковров по г/пл № 9				
а	122-1.LF-12.7	Стойка для чистки ковров	1	ПК ИВЕЛ,г. Екат-г
б	002202	Скамья на металлических ножках	2	КСИЛ
Дворовая территория				
и	1.LF-3.17	Барьерное ограждение, м.п.	174	ПК ИВЕЛ,г. Екат-г
к	1.LF-3.13	Барьерное ограждение газонов, м.п.	61	ПК ИВЕЛ,г. Екат-г
л	002104	Скамья на ж/бет. ножках	17	КСИЛ



Площадка по г/пл.№ 3.1

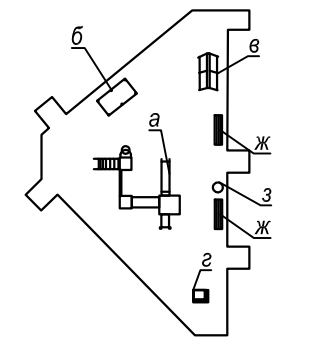
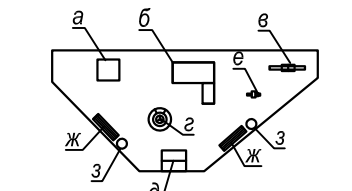
Площадка по г/пл.№ 3.2

Площадка по г/пл.№ 5.1

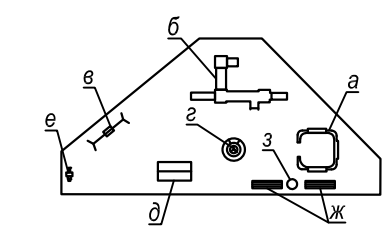


Площадка по г/пл.№ 4.1

Площадка по г/пл.№ 5.2



Площадка по г/пл.№ 4.2

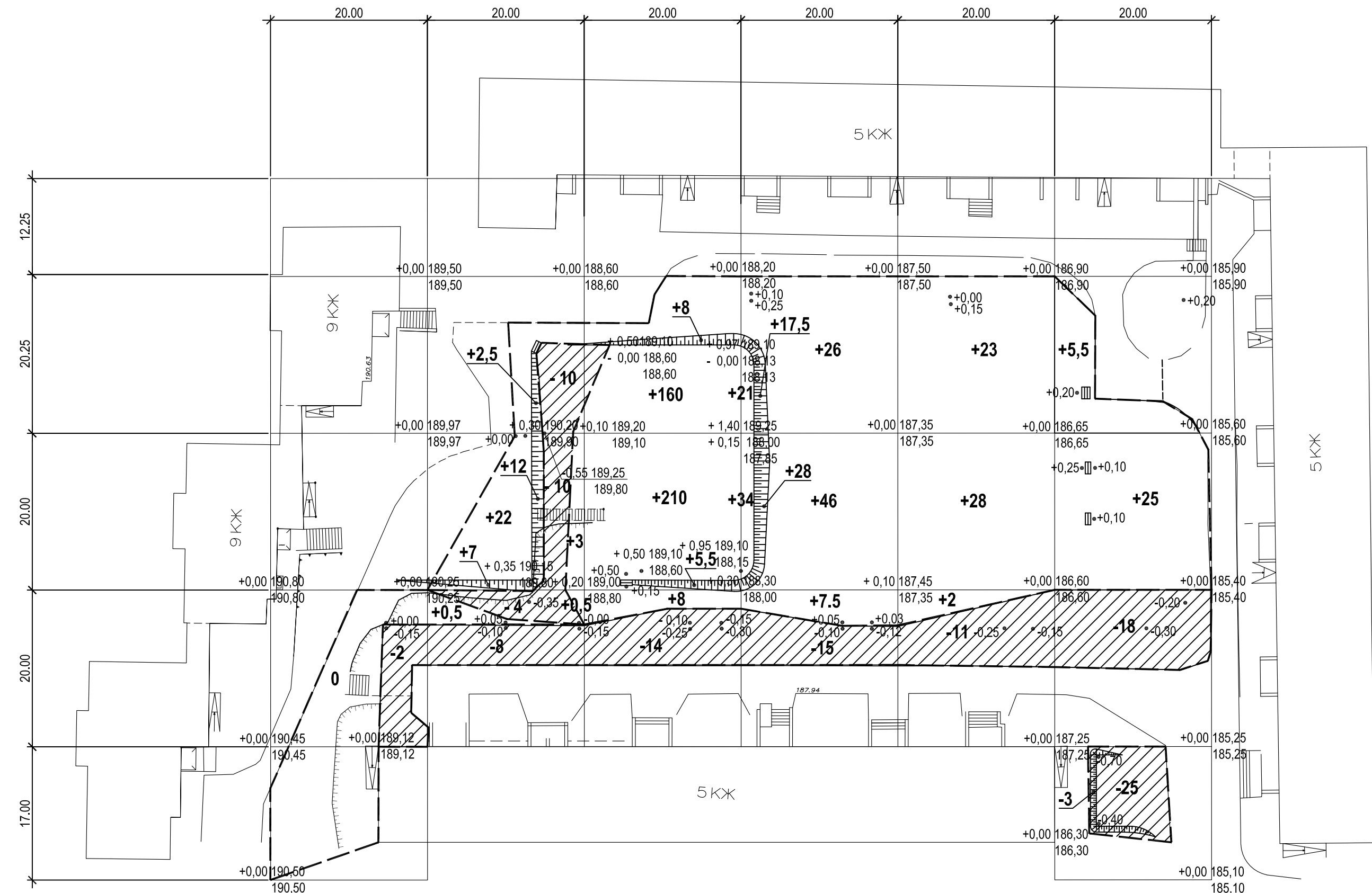


	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1							ЕК-2017-018-2-ГП			
2							Благоустройство дворовой территории по адресу г. Красноуральск, ул. Ленина 80,82-Чапаева 14			
3							Генеральный план			Стация Р
4							План расположения малых архитектурных форм М 1:500			Лист 6
5	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
6	Разраб.	Карманова	Карманова			06.17				
7	Проверил	Волкова	Волкова			06.17				
8										
9	ГИП	Коноплев	Коноплев			06.17				
10										
11	Н.контр.	Рычаев	Рычаев			06.17				



Имя, № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №





ВСЕГО м³	Насыпь	+ 0	+ 47,5	+391,5	+180	+53	+30,5	ИТОГО	+702,5
	Выемка	- 2	- 32	- 14	- 15	- 11	- 46		-120

### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	702,5	120	
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		1162	
а) корыта под покрытие		1022	
б) плодородной почвы на участках озеленения		140	
3. Поправка на уплотнение	70,3		
Всего пригодного (неплодородного) грунта	772,8	1162	
4. Избыток пригодного грунта	389,2		
Грунт, подлежащий удалению с территории (срезаемые покрытия)	91,5	91,5	
5. Плодородный грунт. Всего в т.ч.:		262,5	
а) срезаемый при устройстве корыт под покрытия		250	
б) необходимый для озеленения территории h=0.15		262,5	
6. Недостаток плодородного грунта		12,5	
7. Итого перерабатываемого грунта	1516	1516	

1. На картограмме проектные отметки указаны по верху покрытия.

Изм. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

ЕК-2017-018-2-ГП					
Благоустройство дворовой территории по адресу г. Красноуральск, ул. Ленина 80,82-Чапаева 14					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Карманова	Карманова	06.17		
Проверил	Волкова	Волкова	06.17		
ГИП	Коноплев	Коноплев	06.17		
Н.контр.	Рычаев	Рычаев	06.17		
Генеральный план				Стадия	Лист
План земляных масс М 1:500				РП	7
				Листов	



Формат А4х3