

Отчет о выполнении договора управления за 2018 год

руб.

	Адрес	Молодежная, 11 ЧР
Плата за жилье		
1	Начислено платы за содержание жилья всего, в т.ч.	31 347,83
	- за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения	31 347,83
	- за холодную воду на содержание общего имущества дома	0,00
	- за горячую воду на содержание общего имущества дома	0,00
	- за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома	0,00
	- за электрическую энергию на содержание общего имущества дома	0,00
2	Фактически получено платы за содержание жилья всего, в т.ч.	16 056,28
	- за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения	16 056,28
	- за холодную воду на содержание общего имущества дома	0,00
	- за горячую воду на содержание общего имущества дома	0,00
	- за отведение сточных вод на содержание общего имущества дома	0,00
	- за электрическую энергию на содержание общего имущества дома	0,00
3	Израсходовано на содержание и ремонт общего имущества дома всего, в т.ч.	19 593,75
	- содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	0,00
	- содержание и ремонт внутридомовых сетей (холодной, горячей воды, отопления, водоотведения) и аварийно-диспетчерская служба	3 908,68
	- текущий ремонт	0,00
	- содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	0,00
	- содержание и ремонт внутридомовых электрических сетей	934,92
	- обслуживание и ремонт лифтов	0,00
	- благоустройство и обеспечение санитарного состояния здания и придомовой территории	87,79
	- вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	4 060,89
	- общеэксплуатационные расходы (в т.ч. расходы на УО и РКЦ)	10 131,04
	- внеэксплуатационные расходы (налоги, сборы)	470,43
Плата за капитальный ремонт		
4	Израсходовано на капитальный ремонт за год	0,00
5	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	8 850,57
	<i>Перечень работ по капитальному ремонту в 2018 году:</i>	
Плата за коммунальные услуги		
6	Начислено всего платежей, в т.ч.	135 161,75
	за отопление	100 575,55
	за горячую воду	0,00
	за холодную воду	5 351,28
	за отведение сточных вод	0,00
	за электрическую энергию	29 234,92
7	Фактически получено платежей, в т.ч.	70 366,44
	за отопление	52 056,61
	за горячую воду	0,00
	за холодную воду	2 772,81
	за отведение сточных вод	0,00
	за электрическую энергию	15 537,02
Предъявлено к оплате поставщиками энергоресурсов		
8	МУП «УКК» по договору от 12.09.2011 № 079-Т/11 (за отопление и горячую воду)	101 214,56
9	МУП «УКК» по договору от 01.05.2011 № 461-В/11 (за холодную воду и отведение сточных вод)	3 568,17
10	ОАО "Энергосбыт Плюс" по договору от 01.02.2008 № 320045 (за электроэнергию)	36 155,99

Директор ООО "Управляющая
организация "ТеплоКомСервис"
28.03.2019 г.



М.М.Морозов