Анкета многоквартирного дома

обл. Свердловская, г. Краснотурьинск, ул. Чкалова, д. 41

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация.**

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО «Управляющая организация «Теплокомсервис» |
| Дата начала управления | 01.02.2010 |
| Основание управления | Договор управления |

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 20.11.2015 в 13:37 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 21.01.2010 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | Без номера |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.02.2010 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.02.2010 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД.Приложение № 1 к договору управления МКД (порядок управления).Скан. копии документов прилагаются. |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Свердловская, г. Краснотурьинск, ул. Чкалова, д. 41 |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1951 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1951 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Не серийный |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 2 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 2 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 1 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 8 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 8 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 575.80 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 528.00 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 47.80 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 66:50:0522006:0006 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1058.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 0.00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Да |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным |  | Дата документа | 13.05.2004 |
| Номер документа | Постановление Главы муниципального образования город Краснотурьинск Свердловской области № 247 от 13.05.2004 |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Физический износ |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Нет |
| Элементы благоустройства |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Нет |

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, ул. Чкалова, д. 41.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 25.10.2015 в 18:37 |
| Фундамент |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Ленточный |
| Стены и перекрытия |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Деревянные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Деревянные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) |
| 6.7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | СкатнаяИз волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (шиферная) |
| Подвал |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 0.00 |
| Мусоропроводы |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |

Лифты. Лифты в доме отсутствуют

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | 30.09.2015 в 13:50 |
| 1) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Холодное водоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 2) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Горячее водоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 3) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Водоотведение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 4) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Отопление |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 5) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Газоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 6) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Электроснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кВт/ч |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.01.2013 |
| Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 01.01.2023 |

Инженерные системы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения |
| 20. | Тип системы | - | Тип системы | Центральное |
|  | электроснабжения |  | электроснабжения |  |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения |
| 23. | Тип системы горячего | - | Тип системы горячего | Центральное (открытая система) |
|  | водоснабжения |  | водоснабжения |  |
| Система холодного водоснабжения |
| 24. | Тип системы холодного | - | Тип системы холодного | Центральное |
|  | водоснабжения |  | водоснабжения |  |
| Система водоотведения |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Отсутствует |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) |
| 31. | Вид | - | Вид | Нет |
| 32. | оборудования/конструктивног |  | оборудования/конструктивног | Нет |
|  | о элемента |  | о элемента |  |
|  | Описание дополнительного |  | Описание дополнительного |  |
|  | оборудования/конструктивног |  | оборудования/конструктивног |  |
|  | о элемента |  | о элемента |  |

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом,**

**ул.Чкалова, д. 41.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 20.11.2015 в 13:37 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по утилизации ТБО и текущий ремонт |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 12862.08 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 18374.40 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 6526.08 |
| 4) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 17297.28 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 4878.72 |
| 6) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно­технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 23253.12 |
| 7) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 9535.68 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 20.11.2015 в 13:34 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1109.280 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1109.28 |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Тарифы ОАО СУАЛ (тэ).о& |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО "СУАЛ "филиал "БАЗ-СУАЛ" ОАО "СУАЛ |
|  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 6612005052 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | - |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2014 |
| номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | № 205-ПК |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Региональной энергетической комиссией Свердловской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.02900 |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м |
|  |  | Дополнительно | Жилые дома квартирного типа с централизованной системой теплоснабжения в отопительный период с 15 сентября по 15 мая - 0,029; Коммунальные квартиры в отопительный период с 15 сентября по 15 мая - 0,046; Общежития (специализированные жилые дома) в отопительный период с 15 сентября по 15 мая - 0,057. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | 0 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 01.12.2008 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 1153 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | постановление Главы ГО Краснотурьинск |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.300 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Для населения, проживающего в городских населенных пунктах: Одноставочный тариф - 3,30, Дневная зона - 3,42, Ночная зона - 1,61. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Тарифы электроэнергия.йос |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО "Энергосбыт плюс" |
|  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5612028474 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.02.2008 |
|  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 72045 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 24.12.2014 |
| номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 262-ПК |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 173.00000 |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  | Дополнительно | Норматив потребления по электроснабжению с 01.07.2015г. 1 комната: 1чел. - 173 кВт\*час; 2чел. - 107 кВт\*час; 3чел. - 83 кВт\*час; 4чел.- 67 кВт\*час; 5чел. и более - 59 кВт\*час. 2 комнаты: 1чел. - 204 кВт\*час; 2чел. - 126 кВт\*час; 3чел. - 98 кВт\*час; 4чел. - 80 кВт\*час; 5чел. и более - 69 кВт\*час. 3 комнаты: 1чел. - 223 кВт\*час; 2чел. - 138 кВт\*час;3чел. - 107 кВт\*час; 4чел. - 87 кВт\*час; 5чел. и более - 76 кВт\*час. 4 комнаты и более: 1чел. - 237 кВт\*час; 2чел. - 147 кВт\*час; 3чел. - 114 кВт\*час; 4чел. - 92 кВт\*час; 5чел. и более - 80 кВт\*час |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 3.00000 |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/кв.м общ. имущества в мес. |
|  |  | Дополнительно | При отсутствии ОПУ к нормативу применяется повышающий коэффициент согласно Постановления РЭК. |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 22.05.2013 |
|  | Номер нормативного правового акта | 39-ПК |
|  | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 27.08.2012 |
|  | Номер нормативного правового акта | 130-ПК |
|  | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 78.090 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Горячая вода 78,09 руб./куб.м, в том числе: компонент на теплоноситель 11,53 руб./куб.м; компонент на тепловую энергию 1109,28 руб./Гкал нагрев 1 куб.м. теплоносителя 0,06. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Тарифы ОАО СУАЛ (тэ, тн).ой1 |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО "СУАЛ "филиал "БАЗ-СУАЛ" ОАО "СУАЛ |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 6612005052 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | - |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2014 |
| Номер нормативного правового акта | 205-ПК; 207-ПК |
| Наименование принявшего акт органа | Региональной энергетической комиссией Свердловской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 4.81000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | При отсутствии ИПУ к базовому нормативу применяется повышающий коэффициент (согласно Постановления РЭК). |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.03200 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| Дополнительно | Коэффициент на ОДН может меняться при изменении параметров, участвующих в расчёте. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.05.2015 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 60-ПК |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 14.690 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 14.69 |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Тарифы ВиК.йос |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП "Управление коммунальным комплексом" |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 6617009318 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.05.2011 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 461-В/11 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2014 |
| Номер нормативного правового акта | 206-ПК |
| Наименование принявшего акт органа | Региональной энергетической комиссией Свердловской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 4.85000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | При отсутствии ИПУ к базовому нормативу применяется повышающий коэффициент (согласно Постановления РЭК). |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.03200 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| Дополнительно | Коэффициент на ОДН может меняться при изменении параметров, участвующих в расчёте. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.05.2015 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 60-ПК |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 11.020 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 11.02 |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Тарифы ВиК.йос |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП "Управление коммунальным комплексом" |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 6617009318 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.05.2011 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 461-В/11 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2014 |
| Номер нормативного правового акта | 206-ПК |
| Наименование принявшего акт органа | Региональной энергетической комиссией Свердловской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 8.86000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | К нормативу потребления водоотведения коэффициент на увеличение не применяется. |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| Дополнительно | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 22.05.2013 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 36-ПК |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Не имеется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме Не имеется

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Не имеется

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.07.2015 в 13:32 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2015 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2015 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | Не заполнено |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Не заполнено |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | Не заполнено |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | Не заполнено |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | Не заполнено |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | Не заполнено |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | Не заполнено |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств отсобственников/нанимателейпомещений | Не заполнено |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов отсобственников/нанимателейпомещений | Не заполнено |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | Не заполнено |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | Не заполнено |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | Не заполнено |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | Не заполнено |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | Не заполнено |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | Не заполнено |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | Не заполнено |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
|  | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не заполнено |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно­технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
|  | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не заполнено |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
|  | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не заполнено |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 4) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не заполнено |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не заполнено |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
|  | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не заполнено |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по утилизации ТБО и текущий ремонт |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |
|  | 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не заполнено |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | Не заполнено |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | Не заполнено |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | Не заполнено |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | Не заполнено |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | Не заполнено |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Не заполнено |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | Не заполнено |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | Не заполнено |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 36. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | (на конец периода) |  | (на конец периода) |  |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат.показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат.показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат.показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | Не заполнено |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | Не заполнено |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | Не заполнено |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | Не заполнено |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единицаизмерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | Не заполнено |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | Не заполнено |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно­исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно­исковой работы | Не заполнено |